

Условия выдачи займов в КПК "СЕМЕЙНЫЙ КАПИТАЛ" с 28.12.2022 года

ЗАЙМЫ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА								
<p>На строительство жилья в целях улучшения жилищных условий с использованием материнского капитала, в т.ч. областного</p>	17%	17%	12 мес.	<p>Не превышает размера остатка средств материнского капитала, подтвержденного справкой из СФР, Обязательный осмотр земельного участка, на котором ведется строительство. Обязательный осмотр условий проживания заемщика и его семьи.</p>	Не требуется	<p>От заемщика: Государственный сертификат на материнский капитал; Справка из Пенсионного фонда об остатке целевых средств по сертификату материнского капитала (срок действия справки- 1 неделя); Паспорт; СНИЛС; Свидетельство о заключении (расторжении) брака; Свидетельство о рождении детей (дети старше 14 лет с паспортами); Свидетельство о праве собственности на землю (может быть оформлено на супругу, или супруга, или всех членов семьи владельца сертификата) Договор-основание на земельный участок; Уведомление на строительство из районной администрации Смета на строительство (если строительство производит подрядная организация); Фотографии земельного участка, где планируется построить дом; Наличие стройматериалов или начатые работы по строительству; Лицевой счет</p>	от 1 до 5 дней	<p>обязательство о выделении долей после ввода в эксплуатацию.</p>

<p>Ипотечный на покупку жилья в целях улучшения жилищных условий с использованием материнского капитала, в т.ч. областного</p>	<p>17%</p>	<p>17%</p>	<p>12 мес.</p>	<p>Не превышает размера остатка средств материнского капитала, подтвержденного справкой из СФР, Обязательный осмотр объекта недвижимости. Обязательный осмотр условий проживания заемщика и его семьи.</p>	<p>Ипотека</p>	<p>От заемщика: Государственный сертификат на материнский капитал; Справка из Пенсионного фонда об остатке целевых средств по сертификату материнского капитала (срок действия справки- 1 неделя); Паспорт; Страховое пенсионное свидетельство; Свидетельство о заключении (расторжении) брака; Свидетельство о рождении детей (дети старше 14 лет с паспортами); Фотографии покупаемой недвижимости; Лицевой счет желательно, открытый в ПАО «Сбербанк».</p> <p>От продавца недвижимости: Паспорта всех собственников объекта недвижимости; Свидетельство о государственной регистрации права собственности; Правоустанавливающие документы (это может быть: договор купли-продажи, договор передачи, свидетельство о праве на наследство, государственный акт и т.д.); Акт или справка о пригодности жилого дома для проживания (при покупке частного дома), Иные документы по</p>	<p>от 1 до 5 дней</p>	<p>Договор купли-продажи, зарегистрированный, выписка из ЕГРН, подтверждающая регистрацию права собственности, обязательство о выделении долей после снятия обременения (в случае необходимости), расписка продавца в получении денежных средств</p>
---	------------	------------	----------------	--	----------------	---	-----------------------	--

						требованию		
--	--	--	--	--	--	------------	--	--